

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА,
ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ
Комитет по земельным ресурсам, геодезии и картографии
при Совете Министров Республики Беларусь

РУП "Гомельское агентство по государственной регистрации
и земельному кадастру"
Гомельский межгородской филиал

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) 310/436-635

о государственной регистрации

Выдано: Открытое акционерное общество "Гомельский жировой комбинат"

в том, что по заявлению от 31 марта 2006 г. № 18661/06:436

произведена государственная регистрация: Прекращения права хозяйственного ведения на капитальное строение; Перехода права собственности на капитальное строение

с инвентарным номером: 350/С-41301

расположенного по адресу: г. Гомель, ул. Ильича, 4 (Службно-бытовое помещение)

Общая площадь: 376.5 м. кв.

о чем в Едином государственном регистре недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним сделаны записи:

18661/06:436-1
18661/06:436-2

Правообладатель: Открытое акционерное общество "Гомельский жировой комбинат"

Свидетельство составлено 31 марта 2006 г.

Свидетельство выдано "04" 04 2006г.


(подпись лица, получившего
свидетельство)

Регистратор Тарасенко А.Н. 436
(фамилия, имя, отчество) (код регистратора)



66.
КОМИТЕТ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ, ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ
ПРИ СОВЕТЕ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

Форма тп 4

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на « 23 » 12 2005 г.

Гомельский межгородской филиал
РУП «Гомельское агентство по государственной
регистрации и земельному кадастру»

Инвентарный номер 350/С-41301

Службно-бытовое помещение
(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт г. Гомель

Улица Ильича

№ дома 4

№ корпуса _____

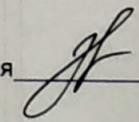
Отметки о произведенных обследованиях:

« _____ » 200 _____ г. «Изменений нет»
подпись _____ фамилия, инициалы _____

Уполномоченное должностное лицо
подпись _____ фамилия, инициалы _____
м.п. _____

« _____ » 200 _____ г. «Изменений нет»
подпись _____ фамилия, инициалы _____

Уполномоченное должностное лицо
подпись _____ фамилия, инициалы _____
м.п. _____

Подпись исполнителя 

5. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ И ИХ ПЛОЩАДЕЙ

Таблица 5

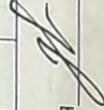
Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат									Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	в том числе										
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах		
1	2	3	4	5	6	7	8	9			
Количество квартир											
Количество жилых комнат											
Жилая площадь, м ²											
Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²											
Общая площадь здания (общая площадь квартир по СНБ), м ²											

6. БЛАГОУСТРОЙСТВО ПЛОЩАДЕЙ НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ) М²

Таблица 6

Наименование	Отопление												Канализация	Горячее водоснабжение			Газоснабжение		Итого в ванных (души)	Итого в мусоропроводах	лифт	
	от собственной котельной						от групповой котельной							местная	центральная	от колонок	центральное	сжиженный газ				сетевое
	печное	печное, газовое	от АГВ	от ТЭЦ	на твердом топливе	на жидком топливе	на газе	на твердом топливе	на жидком топливе	на газе	на газе	на газе										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
Общая площадь здания														376.5	376.5	376.5	376.5		376.5			
Основная (нормируемая) площадь														261.2	261.2	261.2	261.2		261.2			
Общая площадь жилых помещений (квартир)																						
Жилая площадь																						

Подпись исполнителя

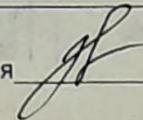


7. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)	
1	2	3	
1	Фундамент	бетонный	
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	кирпичные	
	Б. Перегородки	кирпичные	
3	Перекрытия	чердачные	ж/бетонные плиты
		междуэтажные	ж/бетонные плиты
		подвальные	
4	Крыша	совмещенная рулонная	
5	Полы	бетонные, плиточные, линолеум	
6	Проемы	оконные	пр. работы
		дверные	пр. работы
7	Отделочные работы	наружная отделка а) цоколя	
		б) стен	
		внутренняя отделка	штукатурка, покраска,诺贝尔ка, облицовка плиткой
8	Инженерное оборудование	отопление	от групповой котельной
		электроснабжение	скрытая проводка
		водопровод	стальные трубы
		канализация	чугунные трубы
		горячее водоснабжение	от групповой котельной
		ванн (души)	да
		газоснабжение	
		напольные электроплиты	
		вентиляция	естественная
		радио	
9	Прочие работы	телевидение	
		телефон	каблирован
		мусоропровод	
		лифты	

Подпись исполнителя



8. НАЗНАЧЕНИЕ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ И СЛУЖЕБНЫХ СТРОЕНИЙ, ПРИСТРОЕК, ПОДВАЛОВ, ДВОРОВЫХ СООРУЖЕНИЙ
Таблица 8

Литер	Назначение	Год постройки	Площадь, м ²	Объем, м ³	% износа	Описание конструктивных элементов						Благоустройство					
						фундамент	стены и перегородки	перекрытия	кровля	полы	проемы	электричество	отопление	водопровод	канализация	газоснабжение	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
ФР	Служебное	1987	237,5	1511		бетон. колонн	штук. кирпич	штук. бетон, пеноп.									
ФР	Служебное		5,9														
ФР	Служебное		243,4	1511													

Примечания:

Подпись исполнителя

9. ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)
Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			
2	Восстановительно-оценочная			
3	Остаточно-оценочная			

10. ОСОБЫЕ ОТМЕТКИ

Приложение: 1. поэтажные планы на 2 листах
2. План земельного участка на - листах

Паспорт составил: « 23 » 01 2006 г.

подпись

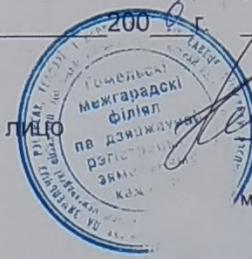
Зубова И. П.
фамилия, инициалы

Паспорт проверил: « » 2006 г.

подпись

Галковский В. А.
фамилия, инициалы

Уполномоченное должностное лицо



подпись

Балак А. В.
фамилия, инициалы

М.П.

